

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE E DI IMPEGNO ALLA SPESA
ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE PER LE SEDI DIDATTICHE
DELLA FONDAZIONE (PMS 26 E PMS 27)

CUP F84D23002340006

CIG B06D7976CE

IL PRESIDENTE

In virtù dei poteri attribuiti dallo Statuto

PREMESSO CHE

- I.T.S. Nuove tecnologie della vita è il soggetto attuatore del progetto avente ad oggetto il potenziamento dei laboratori degli Istituti Tecnologici Superiori - ITS Academy, con particolare riferimento a “ITS. BioMedTech”, CUP: F84D23002340006, finanziato nell’ambito del decreto del Ministro dell’istruzione e del merito 29 novembre 2022, n. 310, nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 4 Istruzione e ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell’offerta dei servizi all’istruzione: dagli asili nido all’Università - Investimento 1.5 “Sviluppo del sistema di formazione professionale terziaria (ITS)”, finanziato dall’Unione europea – *NextGenerationEU*;
- In data 30.06.2023 è stato sottoscritto il relativo contratto di finanziamento tra “I.T.S. Nuove tecnologie della vita - Mirandola (MO)”, Codice fiscale 90036450360, con sede legale in MIRANDOLA, del progetto “ITS. BioMedTech”, rappresentato da GAVIOLI GIULIANA, Codice Fiscale GVLGLN54S69F240E, in qualità di presidente e legale rappresentante, e il Ministero dell’Istruzione e del Merito - C.F. 80185250588, rappresentato dalla Dott.ssa Simona Montesarchio, Direttore generale e coordinatrice dell’Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza;
- con delibera N 52/1 del 4 settembre 2023, I.T.S. Nuove tecnologie della vita ha approvato l’iscrizione a bilancio dell’importo di euro 2.564.910,3 per l’esecuzione del progetto di cui sopra;

- In data 11/10/2023 è stata sottoscritta la convenzione tra I.T.S. Nuove tecnologie della vita, rappresentata da GAVIOLI GIULIANA (Codice Fiscale GVLGLN54S69F240E) e la Provincia di Modena, rappresentata dal Presidente FABIO BRAGLIA, avente ad oggetto l'esercizio delle attività di stazione appaltante;
- con delibera n 52/2 del 4 settembre 2023 è stata nominato RUP del Progetto GAVIOLI GIULIANA (Codice Fiscale GVLGLN54S69F240E);
- lo Studio Tecnico Associato Ing. Massimo Curli e Ing. Stefano Curli, incaricato dalla Stazione appaltante della progettazione di fattibilità tecnico economica e di progettazione definitiva, redigeva la documentazione progettuale richiesta, sottoposta a verifica e validazione (provvedimento del 13.02.2024);
- contestualmente, la Stazione appaltante provvedeva ad affidare all'Ing. Fabio Lugli l'incarico di direttore dei lavori per l'intervento in oggetto;
- in data 13.02.2024 veniva altresì fornita l'attestazione sullo stato dei luoghi;
- con Atto di Indirizzo e determina a contrarre inviato a mezzo pec, il RUP Giuliana Gavioli esprimeva alla Provincia di Modena le indicazioni al fine di avviare la procedura per l'affidamento dell'appalto in oggetto, ponendo a base di gara l'importo di euro 500.134,01 richiedendo lo svolgimento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del d.lgs 36/2023, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (offerta tecnica 90 punti- offerta economica 10 punti);
- La Provincia di Modena ha indetto procedura sulla piattaforma di e-procurement SATER, n. Identificativo di Sistema PI053090-24, CIG B06D7976CE;
- In particolare, la SUA ha provveduto ad invitare alla procedura negoziata in oggetto - con lettera invito prot. n. 5435/2024 trasmetta mediante piattaforma SATER- n 39 operatori economici, individuati in base ai requisiti indicati dalla Fondazione dal proprio Elenco degli operatori economici costituito con determinazione dirigenziale dell'Area Lavori Pubblici n. 23 del 27.01.2017;

- Entro il termine fissato dalla Stazione Appaltante per il 27.02.2024 alle ore 16:30, sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

	Impresa	P.ta IVA	Rif. Sistema Sater
1	S.T.E.P. SRL	02720310362	PI066714-24
2	CONSORZIO COSTRUISCE SOC. CONS. COOP. ARTIGIANA	03561891205	PI067274-24

- In data 27.02.2024, si è tenuta la prima seduta di gara avente ad oggetto l'apertura e la valutazione delle buste amministrative relative alle due offerte che, verificata la regolarità della documentazione amministrativa prodotta, sono state entrambe ammesse. Delle suddette attività è stato redatto apposito verbale;
- In data 28.02.2024 si è riunita la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche e, conclusasi tale attività e assegnati i relativi punteggi agli operatori economici partecipanti, il RUP della gara ha provveduto all'apertura delle buste economiche e all'assegnazione dei punteggi afferenti all'offerta economica, determinando così la seguente graduatoria:

Concorrente	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Ribasso In %	Ribasso In €	Punteggio totale
S.T.E.P. SRL	90,00	0,06	0,10	309,67	90,06
CONSORZIO COSTRUISCE SOC. CONS. COOP. ARTIG.	60,00	10,00	17,18	53.201,03	70,00

Delle suddette attività è stato redatto apposito verbale;

- Conseguentemente, constatata la regolarità dello svolgimento di tutta la procedura, la Stazione Appaltante ha individuato quale aggiudicarlo dell'affidamento l'operatore economico S.T.E.P. SRL con sede in Via per Concordia n° 28 - 41037 Mirandola (MO) - Codice fiscale e P.ta IVA 02720310362, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale dello 0,10%, corrispondente ad € 309,67 per un valore dell'offerta di € 309.358,75 oltre € 1.410,72 per oneri di sicurezza ed € 190.465,59 per costo della manodopera (importo contrattuale € 501.236,06);

- La Provincia di Modena, adottata la determina conclusiva della procedura n. 517/2024, ha comunicato l'esito agli operatori economici partecipanti mediante Piattaforma SATER con comunicazione n. Registro di Sistema PI130512-24, provvedendo inoltre alla pubblicazione di apposito avviso sul proprio sito istituzionale (avviso 12070/2024);
- La Provincia di Modena, con lettera n. Protocollo Generale 2024 / 10456 ha comunicato alla Fondazione che le attività di verifica sul possesso dei requisiti dichiarati dall'Operatore economico, svolte ai sensi dell'art. 94 del Codice dei contratti pubblici, si sono concluse con esito positivo, non evidenziandosi alcuna discordanza con le dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario. L'operatore STEP SRL risulta inoltre iscritto nelle "White List" ai sensi della Legge 190/2012, del D.P.C.M. 18/04/2013 e dell'art. 29 del D.L. 24/06/2014, n. 90, con provvedimento emesso dalla Prefettura di Modena in data 20/12/2021;

VISTI

- l'articolo 14 comma 4 del D.L 13/2023 secondo cui *"limitatamente agli interventi finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, si applicano fino al 31 dicembre 2023, salvo che sia previsto un termine più lungo, le disposizioni di cui agli articoli 1, 2, ad esclusione del comma 4, 3, 5, 6, 8 e 13 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, nonché' le disposizioni di cui all'articolo 1, commi 1 e 3, del decreto - legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55. La disciplina di cui all'articolo 8, comma 1, lettera a), del citato decreto-legge n. 76 del 2020 si applica anche alle procedure espletate da Consip S.p.A. e dai soggetti aggregatori, ivi comprese quelle in corso, afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC con riferimento alle acquisizioni delle amministrazioni per la realizzazione di progettualità finanziate con le dette risorse"*;
- il D.L n 215/2023 c.d. "decreto milleproroghe 2024", con cui è stata disposta la proroga del termine di cui sopra al 30/06/2024;
-

DETERMINA

- di far propri i risultati della procedura di affidamento esperita dalla Provincia di Modena sulla Piattaforma di e-procurement SATER, n. Identificativo di Sistema PI053090-24, CIG B06D7976CE, nonché i risultati dell'attività di controllo sui requisiti espletata dalla medesima, acquisendo altresì agli atti del presente affidamento la documentazione trasmessa attestante il possesso dei requisiti richiesti,

E PERTANTO

- di aggiudicare l'appalto di lavori interventi di rifunzionalizzazione per il nuovo insediamento degli edifici "PM26" E "PM27" siti in Mirandola, Via 29 Maggio 2012, che saranno destinati a laboratori della Fondazione ITS Nuove Tecnologie della vita (CUP F84D23002340006) all'operatore economico S.T.E.P. SRL con sede in Via per Concordia n° 28 - 41037 Mirandola (MO) - Codice fiscale e P.ta IVA 02720310362, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale dello 0,10%, corrispondente ad € 309,67 per un valore dell'offerta di € 309.358,75 oltre € 1.410,72 per oneri di sicurezza ed € 190.465,59 per costo della manodopera (importo contrattuale € 501.236,06)
- di approvare le migliori offerte dall'Aggiudicatario in sede di offerta tecnica, che costituiranno parte integrante agli impegni contrattuali;
- di dare atto che l'impresa seconda classificata in graduatoria è l'impresa CONSORZIO COSTRUISCE SOC. CONS. COOP. ARTIG;
- di approvare il seguente quadro economico, risultate dal ribasso formulato dall'Operatore economico aggiudicatario:

QUADRO ECONOMICO		
LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE PER LE SEDI DIDATTICHE DELLA FONDAZIONE (PMS 26 E PMS 27) CIG B06D7976CE		
A) IMPORTO dei LAVORI	Costo	Totale parziale
A.1)Importo dei lavori a misura		
A.2)Importo dei lavori a corpo	€ 309.358,75	

A.3)Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.410,72	
A.4) Costi della manodopera	€ 190.465, 59	
A.5) Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa	- €	
A.6) Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, costi per il monitoraggio ambientale	- €	
A) TOTALE LAVORI		€ 501.236,06
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		
B.1) Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	- €	
B.2) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	- €	
B.3) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	- €	
B.4) Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	- €	
B.5) Imprevisti (5%)	25.061,8 €	
B.6) Accantonamenti	- €	
B.7) Acquisizione aree o immobili, indennizzi	- €	
B.8) Spese tecniche relative agli studi Integrativi al PTFE	- €	
B.8) Spese tecniche relative alla progettazione definitiva-esecutiva	50.741,15 €	
B.9) Spese tecniche verifica della progettazione esecutiva	- €	
B.10) Spese tecniche per direzione lavori	13.290,11 €	
B.11) Spese tecniche per collaudo	-	
B.12) Totale spese tecniche	- €	
B. 13) Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, al supporto al RUP, all'assicurazione dei progettisti dipendenti dell'amministrazione e alla verifica preventiva della progettazione	- €	
B.14) Spese per incentivi alle funzioni tecniche di cui all' art. 45 c. 6 e 7 del codice	- €	
B.15) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	- €	
B.16) Spese per pubblicità	- €	
B.17) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico	- €	
B.18) Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	- €	
B.19) Spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	- €	
B.20) Spese per monitoraggio ambientale	- €	

B.21) IVA		
B.21a) IVA sui lavori	€ 50.123,61	
B.21b) TOTALE IVA spese tecniche	- €	
B.21b) IVA sulla progettazione	11.163,05 €	
B.21b) IVA sulla direzione lavori	2.923,82 €	
B.21b) IVA sulla verifica della progettazione	- €	
B.21c) IVA su collaudi	- €	
B.21d) IVA sui rilievi, accertamenti, indagini e accertamenti di laboratorio		
b.21e) TOTALE		
TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE		153.303,54
	TOTALE IMPORTO INTERVENTO	654.539,06

- di dare atto che l'appalto è finanziato nell'ambito del decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 29 novembre 2022, n. 310, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 4 Istruzione e ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi all'istruzione: dagli asili nido all'Università - Investimento 1.5 "Sviluppo del sistema di formazione professionale terziaria (ITS)", finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU, finalizzato al potenziamento dei laboratori degli Istituti Tecnologici Superiori - ITS Academy, le cui somme sono state acquisite a bilancio con delibera N 52/1 del 4 Settembre 2023;
- di impegnare le somme di 576.421,47 euro a valere sulle somme di cui alla delibera n 52/1 del 4 settembre 2023 così calcolate: euro 501.236,06 a titolo d'importo lavori, 50.123,61 a titolo di iva; 25.061,8 a titolo di imprevisti;
- di dare atto che il contratto verrà stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, secondo le condizioni e le clausole riportate nel Capitolato tecnico, fatta salva la possibilità di esecuzione anticipata ai sensi dell'art. 50 c. 6 del Codice dei Contratti pubblici;
- di dare atto che il contratto sarà risolutivamente condizionato al venir meno dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;

- di dare atto che ai sensi dell'art 18 comma 3 lettera a) non trova applicazione il termine dilatorio di 35 giorni per decorrenti dall'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione per la sottoscrizione del contratto;
- che vengano disposte le pubblicazioni di legge relative agli esiti della procedura, secondo i termini di legge, i cui costi verranno rimborsati dall'aggiudicatario ad esito della selezione.

Mirandola 19. 04 . 2024

Il RUP

Dr Giuliana Gavioli

Fto digitalmente